

АННОТАЦИИ ДИСЦИПЛИН ООП ПОДГОТОВКИ МАГИСТРОВ ПО НАПРАВЛЕНИЮ

**38.04.01 Экономика**

Магистерская программа «**Бухгалтерский учет и налогообложение**»

ФОРМА ОБУЧЕНИЯ – ОЧНАЯ

СРОК ОСВОЕНИЯ ООП – 2 ГОДА

Наименование дисциплины	<b>ОЦЕНКА ИМУЩЕСТВА И БИЗНЕСА ДЛЯ ЦЕЛЕЙ НАЛОГООБЛОЖЕНИЯ</b>	
<b>Интерактивные формы обучения</b>	Проблемные лекции, кейс-технологии, дискуссии, методы поиска быстрых решений в группе, мозговой штурм, метод проектов, деловые и ролевые игры и др.	
<b>Цели освоения дисциплины</b>		
Данная дисциплина сфокусирована на методологических проблемах оценки и моделирования стоимости объектов недвижимости и бизнеса.		
<b>Место дисциплины в структуре ООП</b>		
<p>Дисциплина относится к вариативной части дисциплин, к дисциплинам по выбору учебного плана подготовки магистров по магистерской программе "Бухгалтерский учет и налогообложение".</p> <p>Дисциплина базируется на результатах изучения дисциплин: «Финансовый анализ (продвинутый уровень)», «Математическое обеспечение финансовых решений», «Стратегическое управление финансами». Освоение данной дисциплины как предшествующей необходимо для проведения научно-исследовательской работы, прохождения преддипломной практики и государственной итоговой аттестации.</p>		
<b>Основное содержание</b>		
<p>Цели и задачи оценки, принципы оценки собственности</p> <p>Правовое регулирование и организация процесса оценки.</p> <p>Информационно-методические аспекты оценки.</p> <p>Оценка стоимости зданий и сооружений</p> <p>Кадастровая оценка и налогообложение</p> <p>Оценка земельной собственности</p> <p>Оценка бизнеса</p>		
<b>Формируемые компетенции</b>		
<ul style="list-style-type: none"> <li>- способностью готовить аналитические материалы для оценки мероприятий в области экономической политики и принятия стратегических решений на микро- и макроуровне (ПК-8);</li> <li>- способностью составлять прогноз основных социально-экономических показателей деятельности предприятия, отрасли, региона и экономики в целом (ПК-10);</li> <li>- способностью комплексно анализировать и оценивать хозяйственную деятельность организаций с точки зрения рискованности и эффективности, определять направления развития с учетом стратегических перспектив и тактических возможностей (ПКП-1).</li> </ul>		
<b>Образовательные результаты</b>		
<p><b>знать:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– закономерности функционирования экономики современной корпорации (ПК-8), (ПК-10);</li> <li>– современные методологии оценки стоимости бизнеса (ПК-10);</li> <li>– методы анализа и управления стоимостью компаний в современных условиях (ПК-8), (ПК-10);</li> <li>– направления развития теории и методологии оценки организаций (ПК-10), (ПКП-1);</li> <li>– наиболее значимые результаты научных изысканий в области оценки бизнеса (ПКП-1);</li> </ul> <p><b>уметь:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– уметь применять принципы и методы доходного, рыночного и затратного подходов к оценке стоимости компаний в особых условиях развивающихся рынков капитала (ПК-10), (ПК-6);</li> <li>– уметь выявлять ключевые факторы, влияющие на стоимость компании, и строить финансовые модели для применения доходного и рыночного подходов (ПК-8), (ПК-10);</li> <li>– уметь выявлять методологические проблемы оценки стоимости компании в условиях новой</li> </ul>		

АННОТАЦИИ ДИСЦИПЛИН ООП ПОДГОТОВКИ МАГИСТРОВ ПО НАПРАВЛЕНИЮ

**38.04.01 Экономика**

Магистерская программа «**Бухгалтерский учет и налогообложение**»

ФОРМА ОБУЧЕНИЯ – ОЧНАЯ

СРОК ОСВОЕНИЯ ООП – 2 ГОДА

экономики, которые не возможно решить на основе традиционных методов оценки (ПК-8), (ПК-10), (ПКП-1); <b>владеть:</b> – теоретическим и методологическим аппаратом в области оценки бизнеса (ПК-8), (ПК-6), (ПКП-1); – навыками разработки методик, инструментов и технологий управления стоимостью компаний (ПК-8), (ПК-6), (ПКП-1); – навыками построения стандартных теоретических, эконометрических и иных моделей (ПК-6), (ПК-10), (ПКП-1); – статистическими методами анализа и обработки информации (ПК-8), (ПК-10).
<b>Взаимосвязь дисциплины с профессиональной деятельностью выпускника</b>
Освоение дисциплины обучающимися направлено на реализацию современных научных и практических достижений в области бухгалтерского учета и налогообложения.
<b>Ответственная кафедра</b>
Финансов и кредита

Начальник УМУ \_\_\_\_\_



Н.Е. Гордина